

TARTEGNIN Rue du Terroir 2 - Rue des Courtis 1

CALCUL DES SURFACES

Combles / LOT 04

Surfaces				m ²
Nombre de pièces			3.0	
Surface nette habitable	SNH		77.8	
Surface habitable	SH		80.6	
Surface externe	SE	<i>surface pondérée</i>	3.8	
Surface de vente nette	SVN	<i>SH + SE</i>	84.4	m ²
<i>SURFACES ET ELEMENTS COMPLEMENTAIRES</i>				
Surface externe (entrée et jardin privatif)			0.0	m ²
Surf. utile secondaire non aménagée	SUSNA	<i>Cave</i>	4.5	m ²
Places de stationnements		<i>parking extérieur</i>	2.0	pl.

DETAIL

<i>Surface nette habitable</i>	SNH	Surfaces locaux	m ²
<i>Combles</i>			
<i>Hall</i>		6.9	
<i>Séjour / Cuisine</i>		37.1	
<i>WC/Bain</i>		5.0	
<i>WC</i>		2.4	
<i>Chambre 1</i>		14.9	
<i>Chambre 2</i>		11.5	
Surface nette habitable	SNH	77.8	m ²

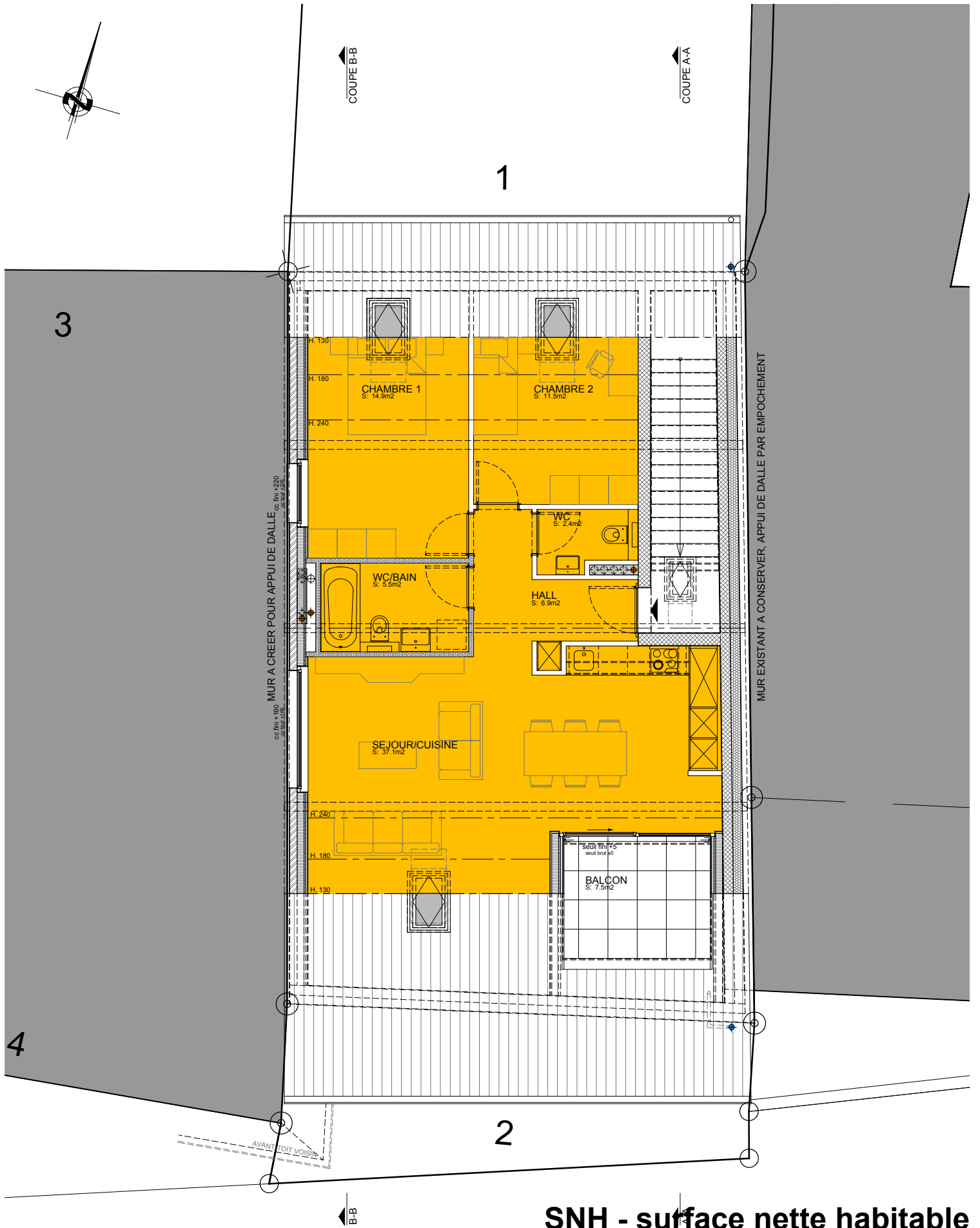
<i>Surface habitable</i>	SH	surf. total sans murs ext. murs porteurs et gaines	m ²
<i>Combles</i>		80.6	
Surface habitable	SH	80.6	m ²

<i>Surf. utile secondaire non aménagée</i>	SUSNA	Surfaces locaux	m ²
<i>Cave</i>		4.5	
Surf. utile secondaire non aménagée	SUSNA	4.5	m ²

<i>Surfaces externes (balcons/terrasses)</i>	surf. Réel	pondération	surf. pond.	m ²
<i>Balcon</i>	7.5	50%	3.8	m ²
<i>Terrasse</i>	0	33%	0.0	
Surface externe	SE		3.8	m ²

à titre indicatif.

Surfaces brutes de planchers	SBP	surf. global yc murs ext.	m ²
<i>Combles</i>		144.3	
Surface brutes de planchers	SBP	144.3	m ²



SNH - surface nette habitable



hugo luna sarl
 architecture |
 études | réalisations

Chemin des Dailles D6, 1053 Cugy VD
 Tél.: +41 21 652 96 00 / Fax: +41 652 96 25
 Email: hluna@hluna.ch / Site: www.hluna.ch

Démolition d'un bâtiment et reconstruction de 4 logements,
 agrandissement du parking et création de locaux techniques
 Rue du Terroir 2 - Rue des Courtis 1 à TARTEGNIN, parcelle n° 84
 Propriété de Fleximmo Investissements SA

PLAN:

Combles

ECH.:

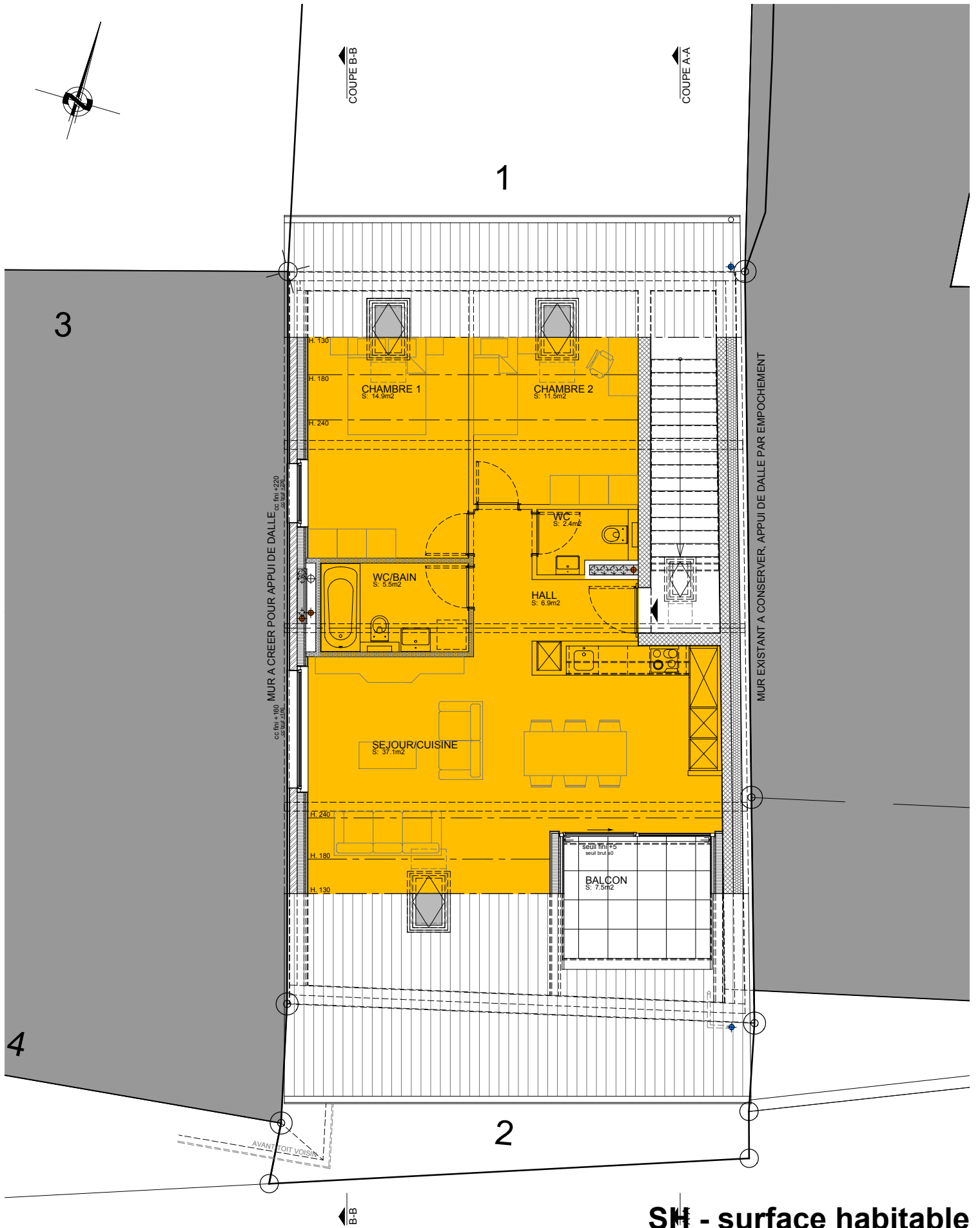
1/100

DATE:

07.07.2022

DESS.:

hluna



SH - surface habitable



hugo luna sarl
 architecture |
 études | réalisations

Chemin des Dailles D6, 1053 Cugy VD
 Tél.: +41 21 652 96 00 / Fax: +41 652 96 25
 Email: hluna@hluna.ch / Site: www.hluna.ch

Démolition d'un bâtiment et reconstruction de 4 logements,
 agrandissement du parking et création de locaux techniques
 Rue du Terroir 2 - Rue des Courtis 1 à TARTEGNIN, parcelle n° 84
 Propriété de Fleximmo Investissements SA

PLAN:

Combles

ECH.:

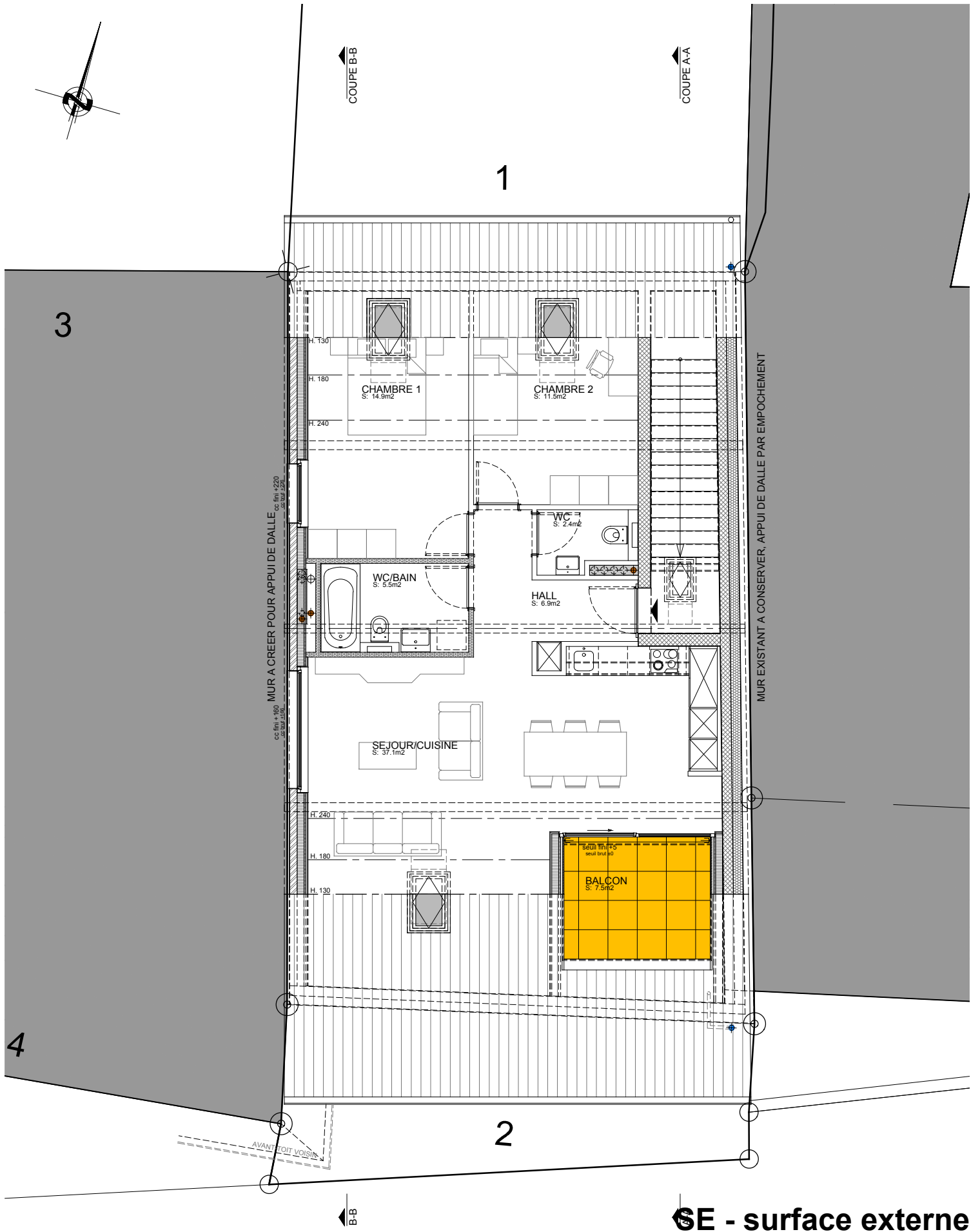
1/100

DATE:

07.07.2022

DESS.:

hluna



hugo luna sarl
architecture |
études | réalisations

Chemin des Dailles D6, 1053 Cugy VD
Tél.: +41 21 652 96 00 / Fax: +41 652 96 25
Email: hluna@hluna.ch / Site: www.hluna.ch

Démolition d'un bâtiment et reconstruction de 4 logements,
agrandissement du parking et création de locaux techniques
Rue du Terroir 2 - Rue des Courtis 1 à TARTEGNIN, parcelle n° 84
Propriété de Fleximmo Investissements SA

PLAN:

Combles

ECH.:

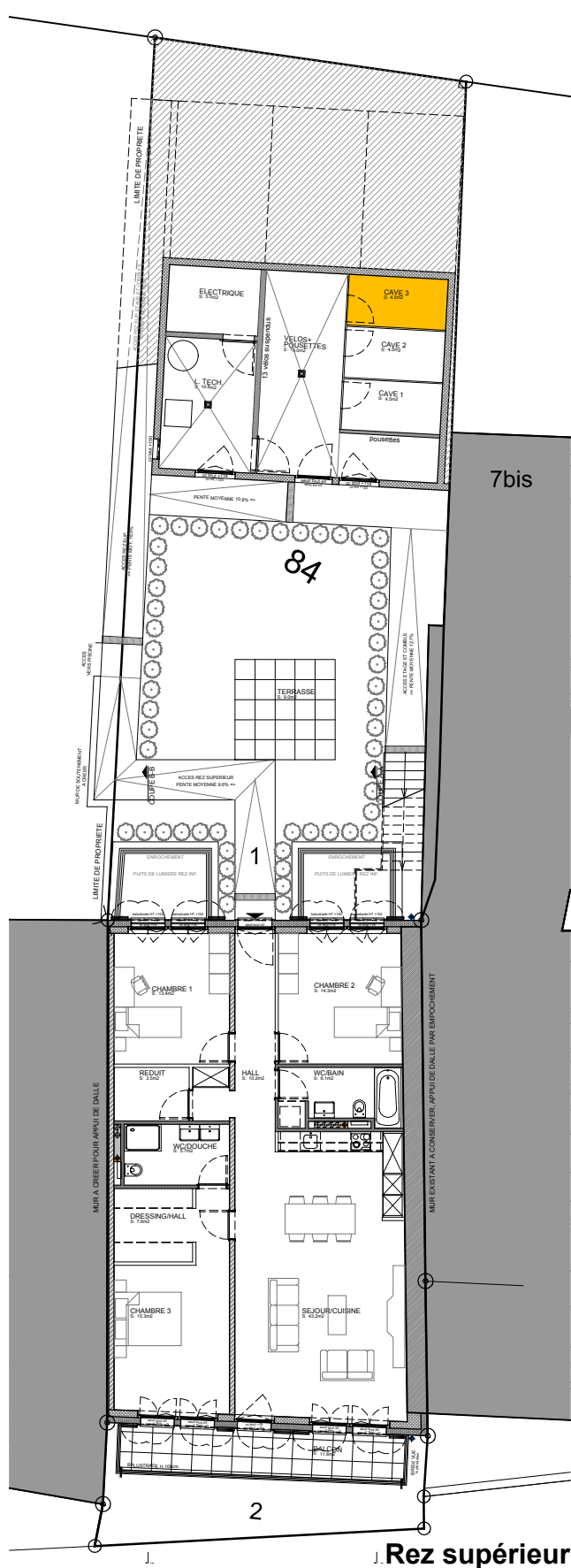
1/100

DATE:

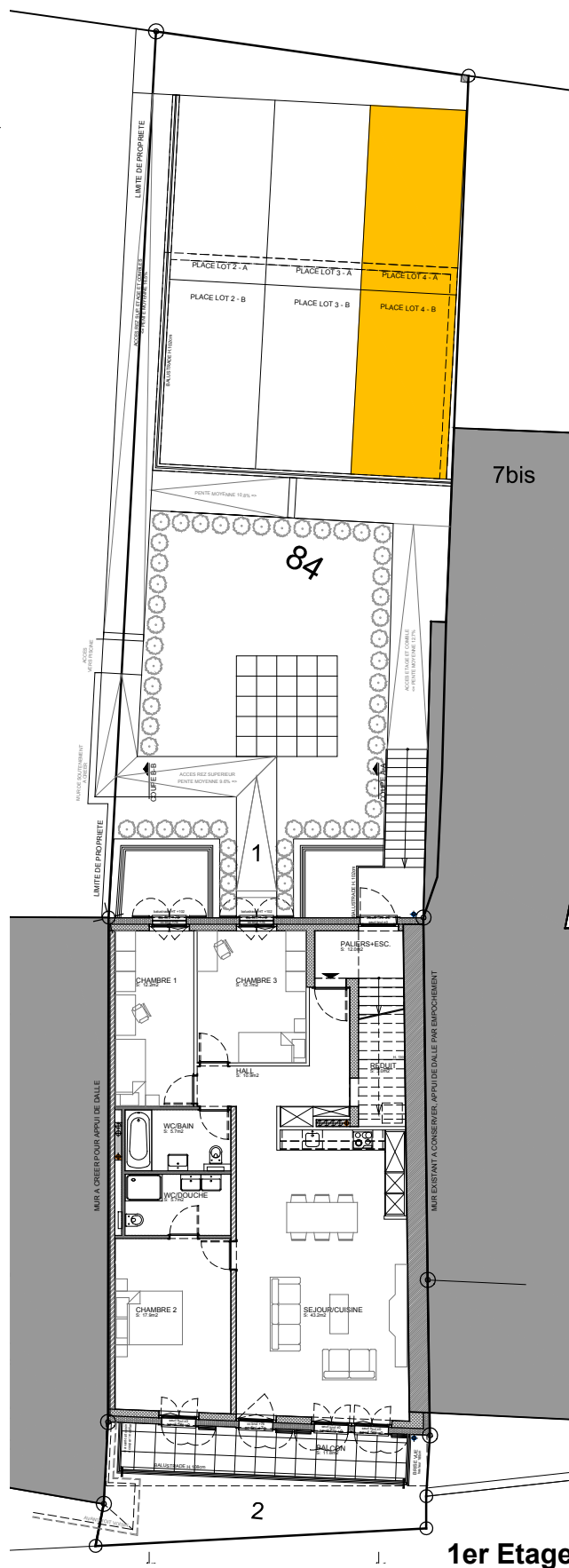
07.07.2022

DESS.:

hluna



Rez supérieur



1er Etage

**SUSNA - surface utile
secondaire non aménagée**

P - parking



hugo luna sarl
architecture |
études | réalisations

Chemin des Dailles D6, 1053 Cugy VD
Tél.: +41 21 652 96 00 / Fax: +41 652 96 25
Email: hluna@hluna.ch / Site: www.hluna.ch

Démolition d'un bâtiment et reconstruction de 4 logements,
agrandissement du parking et création de locaux techniques
Rue du Terroir 2 - Rue des Courtis 1 à TARTEGNIN, parcelle n° 84
Propriété de Fleximmo Investissements SA

PLAN:

Combles

ECH.:

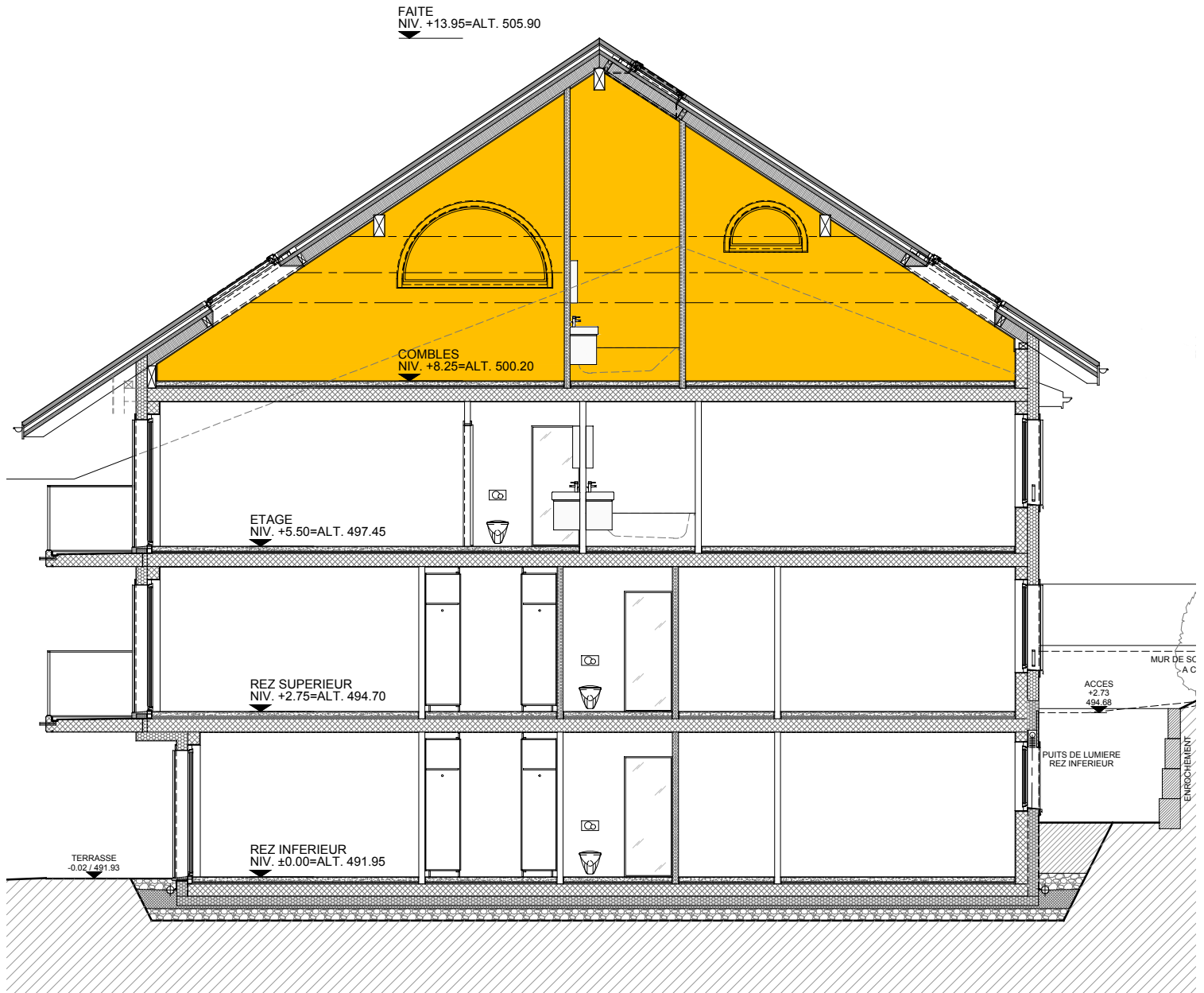
1/200

DATE:

07.07.2022

DESS.:

hluna



Coupe



hugo luna sàrl
 architecture |
 études | réalisations

Chemin des Dailles D6, 1053 Cugy VD
 Tél.: +41 21 652 96 00 / Fax: +41 652 96 25
 Email: hluna@hluna.ch / Site: www.hluna.ch

Démolition d'un bâtiment et reconstruction de 4 logements,
 agrandissement du parking et création de locaux techniques
 Rue du Terroir 2 - Rue des Courtis 1 à TARTEGNIN, parcelle n° 84
 Propriété de Fleximmo Investissements SA

PLAN:

Combles

ECH.:

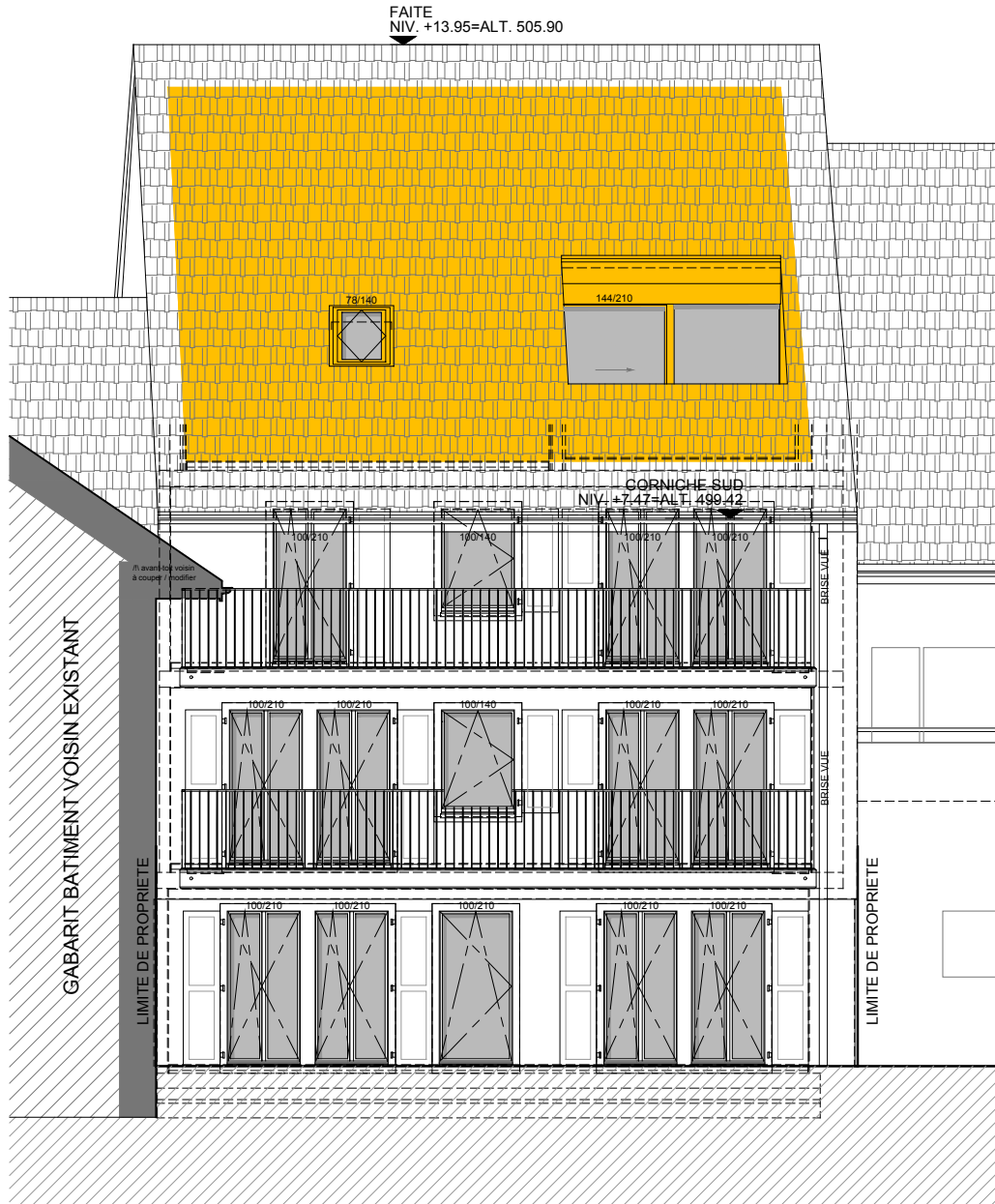
1/100

DATE:

07.07.2022

DESS.:

hluna



Façade Sud



hugo luna sàrl
 architecture |
 études | réalisations

Chemin des Dailles D6, 1053 Cugy VD
 Tél.: +41 21 652 96 00 / Fax: +41 652 96 25
 Email: hluna@hluna.ch / Site: www.hluna.ch

Démolition d'un bâtiment et reconstruction de 4 logements,
 agrandissement du parking et création de locaux techniques
 Rue du Terroir 2 - Rue des Courtis 1 à TARTEGNIN, parcelle n° 84
 Propriété de Fleximmo Investissements SA

PLAN:

Combles

ECH.:

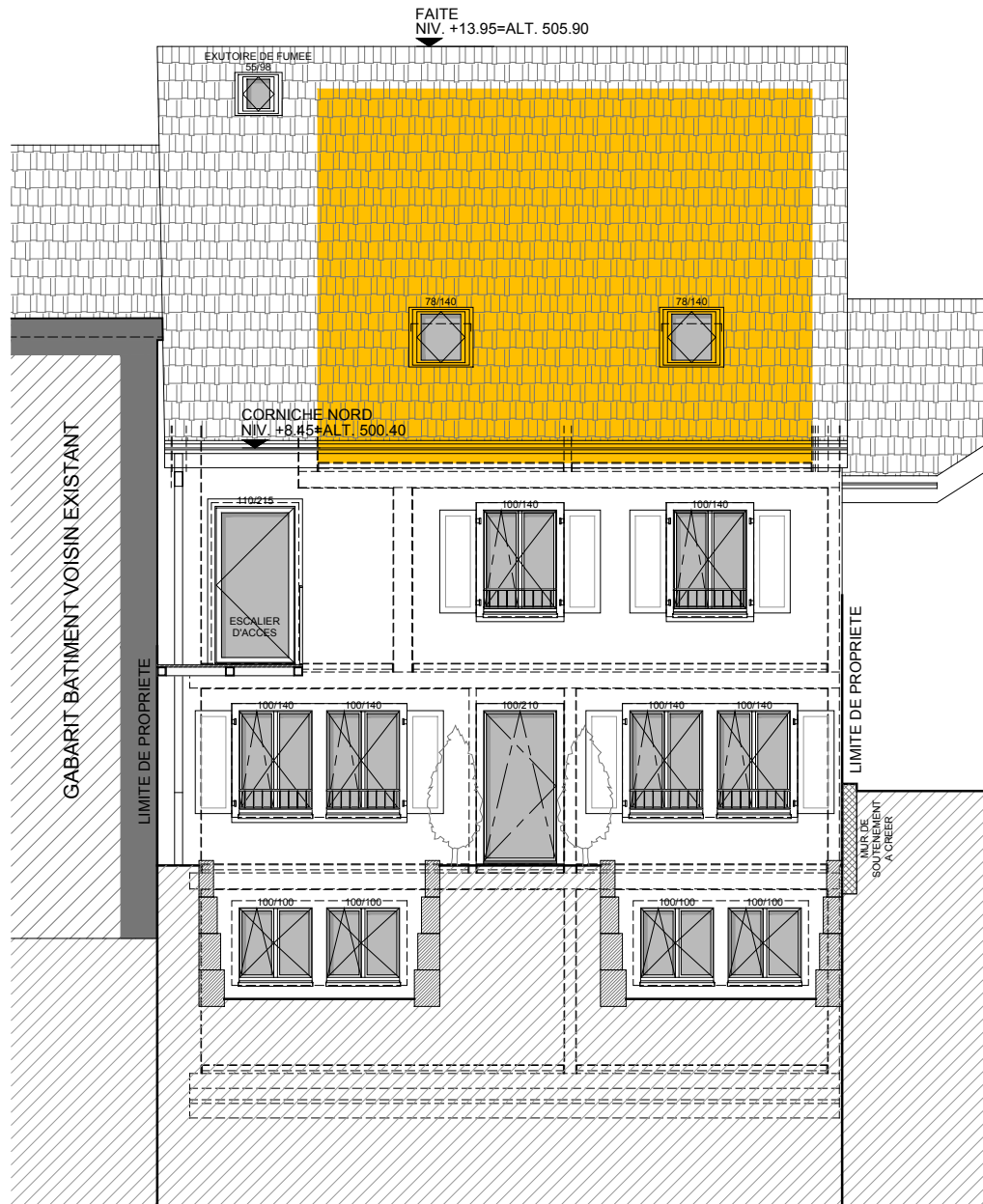
1/100

DATE:

07.07.2022

DESS.:

hluna



Façade Nord



hugo luna sàrl
 architecture |
 études | réalisations

Chemin des Dailles D6, 1053 Cugy VD
 Tél.: +41 21 652 96 00 / Fax: +41 652 96 25
 Email: hluna@hluna.ch / Site: www.hluna.ch

Démolition d'un bâtiment et reconstruction de 4 logements,
 agrandissement du parking et création de locaux techniques
 Rue du Terroir 2 - Rue des Courtis 1 à TARTEGNIN, parcelle n° 84
 Propriété de Fleximmo Investissements SA

PLAN:

Combles

ECH.:

1/100

DATE:

07.07.2022

DESS.:

hluna